



## KORRALDUS

24.05.2023 nr DM-124271-12

### Jahipiirkonna kasutusõiguse loa nr JPKL-519369 väljastamine

#### 1. OTSUS

Tuginedes korralduse punktis 1 kirjeldatud asjaoludele ja punktis 2 toodud kaalutlustele ning võttes aluseks Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 lisaga 9 kinnitatud Keskkonnaameti looduskaitse korraldamise osakonna põhimääruse punktid 2.3.2 ja 3.5, jahiseaduse § 14 lg 3, otsustan:

**1.1. Anda Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubile (registrikood 80122533; Sadama tn 38, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond, 76805 ) Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse luba nr JPKL-519369 kehtivusega 01.06.2023 kuni 31.05.2033.**

**1.2. Mitte anda Pakri Jahiseltsile (registrikood 80619436; Eli-Uuetoa, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond, 76806) Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse luba.**

**1.3. Mitte anda Keila Jahiseltsile (registrikood 80017032; Kaluri tee 5, Kloogaranna küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond, 76708) Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse luba.**

**1.4. Avalikustada Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse luba ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Keskkonnaameti veebilehel.**

**1.5. Teha korraldus teatavaks Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubile, Pakri Jahiseltsile ja Keila Jahiseltsile**

#### 2. ASJAOLUD

2.1. Paldiski jahipiirkond moodustati keskkonnaministri 31. mai 2006 määrusega nr 38 „Aegviidu, Ida-Harju, Keila, Kose, Lääne-Harju, Maapaju, Nahe, Nissi, Paldiski, Põhja-Kõrvemaa, Rae, Siniallika ja Vääna jahipiirkonna moodustamine“. Paldiski jahipiirkonna pindala on 6300 ha.

2.2. Keskkonnaamet avalikustas 09.03.2023 jahiseaduse (edaspidi JahiS) § 20 lg 4 tulenevalt Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse loa lõppemise teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ajalehes Õhtuleht ning Keskkonnaameti veebilehel. Ühtlasi avaldas Keskkonnaamet teate vabanenud Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse saamise loa taotluse esitamise võimaluse kohta. Jahipiirkonna kasutusõiguse loa taotluste esitamise tähtajaks määrati 08.04.2023.

2.3. 26.03.2023 esitas Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubi (80122533) Keskkonnaametile taotluse Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse loa saamiseks (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 26.03.2023 nr DM-12427-1 all). Loa taotlejal on

JahiS § 14 lg 5 alusel sõlmitud vähemalt üks kirjalik kokkulepe samas jahipiirkonnas kinnisasja omava maaomanikuga jahindustegevuse korraldamiseks tema kinnisasjal. Vastavalt JahiS § 15 lg 6 tasus Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubi 21.02.2023 jahipiirkonna kasutusõiguse loa taotluse läbivaatamise eest 100 € riigilõivu.

2.4. 07.04.2023 esitas Pakri Jahiselts (80619436) Keskkonnaametile taotluse Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse loa saamiseks (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 07.04.2023 nr DM-124433-1 all) Loa taotlejal on JahiS § 14 lg 5 alusel sõlmitud vähemalt üks kirjalik kokkulepe samas jahipiirkonnas kinnisasja omava maaomanikuga jahindustegevuse korraldamiseks tema kinnisasjal. Vastavalt JahiS § 15 lg 6 tasus Pakri Jahiselts 07.03.2023 jahipiirkonna kasutusõiguse loa taotluse läbivaatamise eest 100 € riigilõivu.

2.5. 07.04.2023 esitas Keila Jahiselts (80017032) Keskkonnaametile taotluse Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse loa saamiseks (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 07.04.2023 nr DM-124436-1 all) Loa taotlejal on JahiS § 14 lg 5 alusel sõlmitud vähemalt üks kirjalik kokkulepe samas jahipiirkonnas kinnisasja omava maaomanikuga jahindustegevuse korraldamiseks tema kinnisasjal. Vastavalt JahiS § 15 lg 6 tasus Keila Jahiselts 07.04.2023 jahipiirkonna kasutusõiguse loa taotluse läbivaatamise eest 100 € riigilõivu.

2.6. Vastavalt JahiS § 15 lg-tele 1-3 ja 5-6 kontrollis Keskkonnaamet esitatud taotlustes olevaid andmeid ja hindas taotlused nõuetekohaseks, algatas loa andmise menetlused ja informeeris sellest taotlejaid (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 29.03.2023 kirjaga nr DM-124271-2 ja 11.04.2023 kirjadega nr DM-124433-2; DM-124436-2).

2.7. Vastavalt JahiS § 16 lg 1 avalikustas Keskkonnaamet 29.03.2023 Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubi ja 10.04.2023 Pakri Jahiseltsi ning Keila Jahiseltsi taotlused väljaandes Ametlikud Teadaanded.

2.8. Taotluste läbivaatamise käigus, kirjalike kokkulepete kontrollimisel kinnistusraamatust ja äriregistrist tuvastatud puuduste kõrvaldamiseks määrati tähtaeg ja saadeti Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubile vastavasisuline teade (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 11.04.2023 kirjaga nr DM-124271-3) ja Pakri Jahiseltsile vastavasisuline teade (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 19.04.2023 kirjaga nr DM-124433-3).

2.9. 13.04.2023 esitas Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubi parandatud taotlused (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 13.04.2023 kirjadena nr DM-124271-4 ja DM-124271-5) ja 02.05.2023 esitas Pakri Jahiselts parandatud taotluse (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 02.05.2023 kirjaga nr DM-124433-4).

### **3. KAALUTLUSED**

3.1. JahiS § 17 lg 2 p 1 alusel loa andja keeldub jahipiirkonna kasutusõiguse loa andmisest, kui jahipiirkonna kasutusõiguse loa taotlejal on karistus jahindusala seaduse § 17 lg 1 rikkumise eest. Keskkonnaameti andmetel ei ole Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubil, Pakri Jahiseltsil ja Keila Jahiseltsil kehtivaid karistusi jahindusala seaduse § 17 lg 1 rikkumise eest.

3.2. Jahiseaduse § 14 lg 6 alusel, kui jahipiirkonna kasutusõiguse saamiseks on esitatud kaks või

enam taotlust, tehakse jahipiirkonna kasutusõiguse taotlejatele jahipiirkonna ühiskasutuse ettepanek (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 03.05.2023 kirjadega nr DM-124271-6 ja DM-124436-3 ja 05.05.2023 kirjaga DM-124433-5).

3.3. Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubi ei ole nõus Keila Jahiseltsi ja Pakri Jahiseltsiga Paldiski jahipiirkonna ühiskasutamiseks (registreeritud Keskkonnaotsuste infosüsteemis „KOTKAS“ 15.05.2023 kirjaga nr DM-124271-10). Pakri Jahiselts ja Keila Jahiselts oleksid aga jahipiirkonna ühiskasutusega nõus. Kui ühe ja sama jahipiirkonna kasutusõiguse saamiseks on esitatud kaks või enam taotlust ja kõik taotlejad ei nõustu nendele ühise kasutusõiguse andmisega, eelistatakse taotlejat, kellel on jahipiirkonna piires suurema pindala ulatuses kokkulepe maaomanikega jahipidamise korraldamiseks nende kinnisasjadel (JahiS § 14 lg 6). Kuna kõik taotlejad ei nõustu ühiskasutusega ja Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubil on kokkuleppeid maaomanikega jahipidamise korraldamiseks 3060,103 hektari ulatuses, Pakri Jahiseltsil 1825,865 hektari ulatuses ning Keila Jahiseltsil 348,842 hektari ulatuses, antakse Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubile Paldiski jahipiirkonna kasutusõiguse luba.

3.4. JahiS § 14 lg 3 alusel annab jahipiirkonna kasutusõiguse loa ja peab lubade üle arvestust Keskkonnaamet. JahiS § 14 lg 4 tulenevalt antakse jahipiirkonna kasutusõiguse luba 10 aastaks.

3.5. Haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 40 lg 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Eeltoodud põhjustel edastas Keskkonnaamet käesoleva otsuse eelnõu Mittetulundusühing Paldiski Jahimeeste Klubile, Pakri Jahiseltsile ja Keila Jahiseltsile 19.05.2023 ettepanekute ja arvamuse avaldamiseks tähtajaga 23.05.2023.

3.6. Ettepanekuid ja arvamusi Keskkonnaametile ei esitatud.

3.7. Jahipiirkonna kasutusõiguse loaga kaasnevad jahipiirkonna kasutajale kehtivatest õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas loale kanda.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Aimar Rakko

Lisa: Jahipiirkonna kasutusõiguse luba

Uno Treier  
Uno.Treier@keskkonnaamet.ee